## Anlage 5

# Pachtvertrag Altenpflegeheim Sinzheim vom Mai 2019

Abgrenzung derbauseits vorzusehende und der   
durch den Pächter zu beschaffenden besonderen Betriebseinrichtung

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Verpächter | Pächter |
| 1. | alle erfordl. Installationen in Fußböden, Wänden, Decken  oder Schächten einschließl. Kabel für Telefonanlagen und EDV-Anlage etc. sowie Lüftungsanlagen | x |  |
| 2. | Zentralküche mit allen Nebenräumen einschl. Ablufthaube ab Wand-/Bodenaustritt |  | X |
| 3. | Kühlzellen (Fertigzelle) |  | X |
| 4. | Sanitäre Objekte, Halte- und Stützgriffe | x |  |
| 5. | Hubwanne (Zentrales Pflegebad) | x |  |
| 6. | Lifter, Duschwagen |  | X |
| 7. | Fäkalspül- und Desinfektionseinrichtungen (Festeinbau) | x |  |
| 8. | Stationsküchen, Kleinküchen Pflegegruppen |  | X |
| 9. | Ausstattung der Schwesterndienstzimmer |  | X |
| 10. | Betriebliche Beschriftungen |  | X |
| 11. | Schließanlage | x |  |
| 12. | Schwesternrufanlage | x |  |
| 13. | Telefonanlage (Kabel Verpächter) nach vorgegebenem Plan | x |  |
| 14. | Zimmerbeleuchtungskörper | x |  |
| 15. | Gesamte Beleuchtung außer Zimmer | x |  |
| 16. | Dekorationen |  | x |
| 17. | BHKW | x |  |

Offenburg, den 15. Mai 2019

........................................................................................... …………..........................................................................................

Schwetlick Projekt Sinzheim GmbH Curatio Sinzheim GmbH

(Verpächter) (Pächter)